

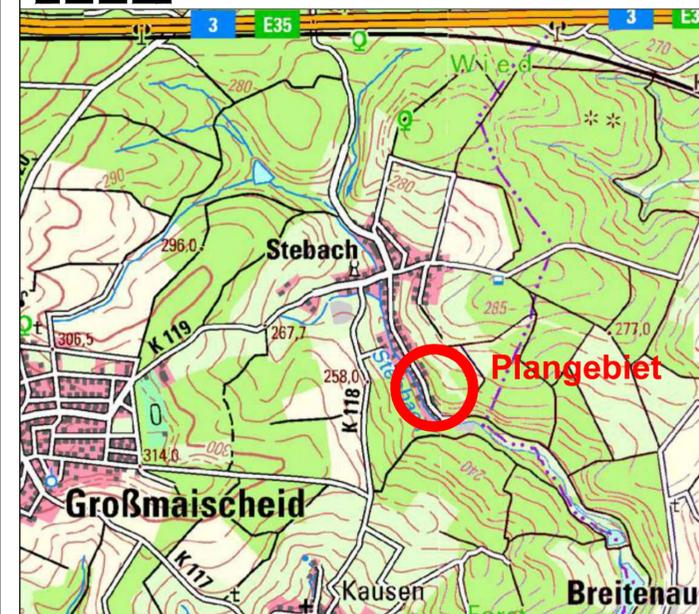
# Ergänzungssatzung "Adenrother Weg"

## Ortsgemeinde Stebach



### Legende

- WA** Allgemeines Wohngebiet  
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 4 BauNVO
- Baugrenzen  
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB  
Nebenanlagen können als Ausnahme auch außerhalb der Baugrenzen zugelassen werden.
- Wald  
§ 9 Abs. 1 Nr. 18b BauGB
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Ausgleichsflächen)  
§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
§ 9 Abs. 7 BauGB



**PLANUNGSBÜRO DITTRICH**  
 PLANUNGSBÜRO DITTRICH GmbH & Co. KG  
 Bahnhofstraße 1 53577 Neustadt (Wied)  
 +49 2683 9850 0 www.pd-dittrich.de

Datengrundlage:  
 Geobasisinformationen der Vermessungs- und  
 Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz  
 (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Projekt	Ergänzungssatzung "Adenrother Weg" Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB	Nr.: 667-22
Ortsgemeinde	Ortsgemeinde Stebach Verbandsgemeinde Dierdorf Neuwieder Straße 7 56269 Dierdorf	Plan - Nr.: 1
Planungsphase	Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 BauGB	Index: b
Planinhalt	Planurkunde	Maßstab: 1:500
Blattgröße: DIN A1	Bearbeitet: Pott	Gezeichnet: Pott
		Datum: 08.11.2023

<b>Aufstellung</b> am 23.02.2023 aufgestellt gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss der Ortsgemeinde, bekanntgemacht am 26.07.2023. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	<b>Offenlage</b> vom 03.08.2023 bis 05.09.2023 gem. § 13 i.V.m. § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt, bekanntgemacht am 26.07.2023. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	<b>Beteiligung der Behörden</b> Beteiligung der Behörden gemäß § 13 i.V.m. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom 25.07.2023 und Frist zum 05.09.2023. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	<b>Satzungsbeschluss</b> am 06.11.2023 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen, bekanntgemacht am 15.11.2023 _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	<b>Ausfertigung</b> Die Ergänzungssatzung, bestehend aus dieser Planzeichnung, wird hiermit ausgefertigt. Eine Begründung ist als Anlage beigelegt. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister/in)	<b>Bekanntmachung</b> am 15.11.2023 gem. § 10 (3) BauGB durch örtliche Bekanntmachung in Kraft gesetzt. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)
--	---	--	---	---	--

**Ortsgemeinde Stebach**  
**Verbandsgemeinde Dierdorf**