

# 6. Änderung Bebauungsplan "Auf der großen Birke" Ortsgemeinde Großmaischeid

Verfahren gem. § 13 a BauGB



## Legende

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung

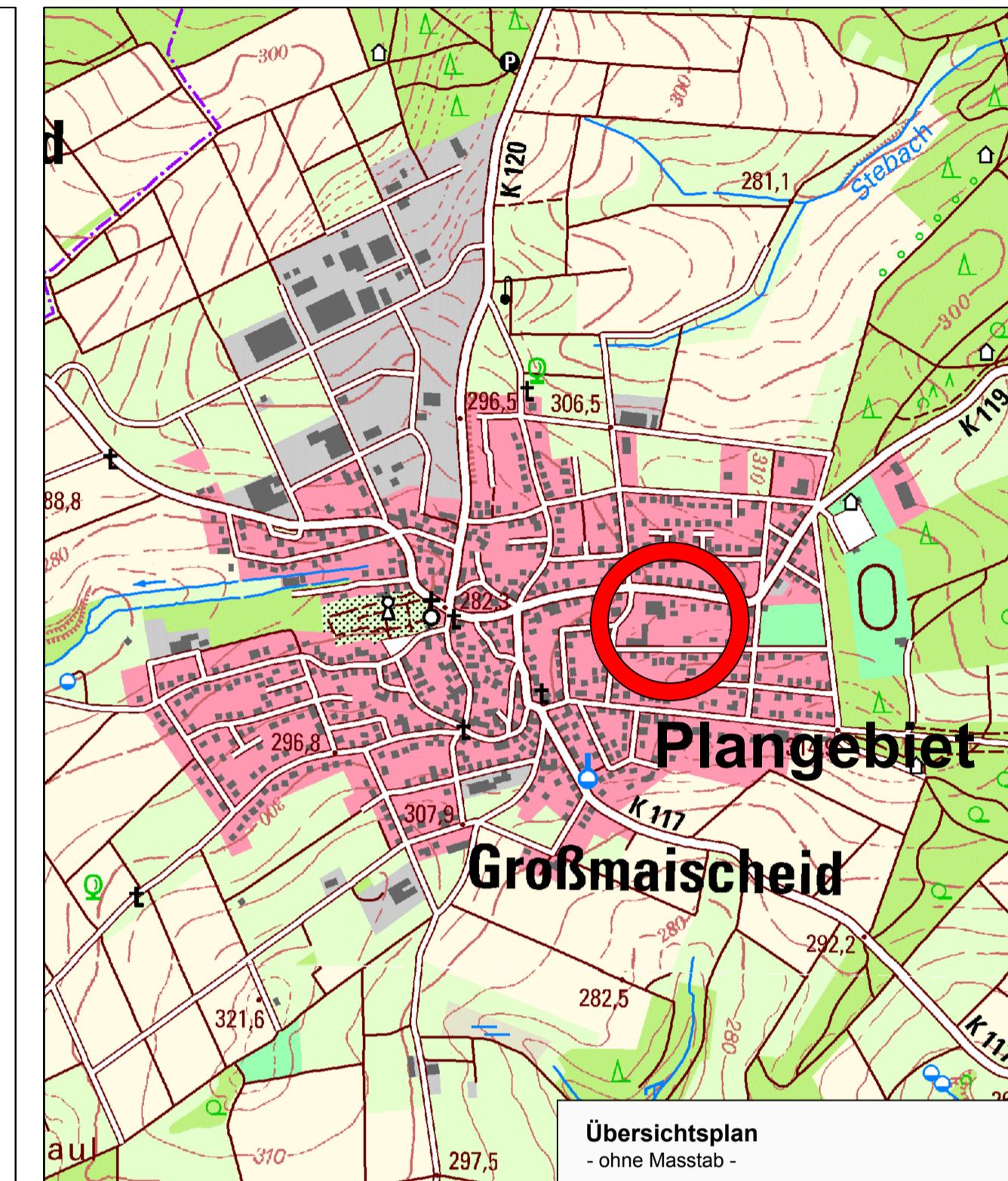
1.1.3. Allgemeine Wohngebiete

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

3.5. Baugrenze

15. Sonstige Planzeichen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Bebauungsplanänderung



Übersichtsplan  
- ohne Maßstab -

### Datengrundlage:

Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz - (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

### Aufstellung

am 19.10.2017  
aufgestellt gemäß § 2 (1) BauGB  
durch Beschluß der Ortsgemeinde.

### Beteiligung der Öffentlichkeit

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 2 i.V.m. § 3 (2) BauGB durch eine öffentliche Auslegung

vom 09.11.2017

bis 12.12.2017

### Beteiligung der Behörden

Beteiligung der Behörden gemäß § 13a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 3 i.V.m. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom

26.10.2017

### Satzungsbeschluss

am 08.03.2018  
gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

(Ort. Datum, Ortsbürgermeisterin)

### Ausfertigung

Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen, wird hiermit aus gefertigt.

(Ort. Datum, Ortsbürgermeisterin)

### Bekanntmachung

am 08.03.2018  
gem. § 10 (3) BauGB durch örtliche Bekanntmachung in Kraft gesetzt.

(Ort. Datum, Ortsbürgermeisterin)

Index	Datum	Art der Änderung	Name
 <b>PLANUNGSBÜRO DITTRICH</b> Bahnhofstraße 1 53577 Neustadt/Wied Telefon: 02683/9850-0 Telefax: 02683/9850-99 www.pd-dittrich.de info@pd-dittrich			
Projekt	6. Änderung Bebauungsplan "Auf der großen Birke"		Nr.: 719 / 17
Auftraggeber	Ortsgemeinde Großmaischeid über Verbandsgemeinde Dierdorf Poststraße 5 56269 Dierdorf		Plan - Nr.: 1
Planungsphase	Satzungsbeschluss		Index: ...
Planinhalt	Planurkunde		Maßstab: 1:500
Blattgröße: DIN A1	Bearbeitet: Limbach	Gezeichnet: Limbach	Datum: 08.03.2018
<b>Ortsgemeinde Großmaischeid</b> <b>Verbandsgemeinde Dierdorf</b>			