



Legende

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs.2 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 der
Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

- Sonderbauflächen Zweckbestimmung Einzelhandel
(§ 1 Abs.1 Nr.4 BauNVO)
- gewerbliche Baufläche
(§ 1 Abs.1 Nr.4 BauNVO)
- Entwicklung von Laubwäldern mit standortgerechter Artenzusammensetzung
- Planung Umgehungsstraße B 413

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs.7 BauGB)
- Gebäude (FNP)
- Gebäude (Kataster)
- 110-kV-Stromleitung mit Schutzstreifen (beidseitig je 26m)

Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss		
Änderungsbeschluss durch den Verbandsgemeinderat gemäß § 2 (1) BauGB am		
Frühzeitige Offenlegung und Beteiligung der Behörden		
Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB	vom	bis einschließlich
Behörden und Träger öffentlicher Belange	Schreiben vom	
Offenlegung und Beteiligung der Behörden		
Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB	vom	bis einschließlich
Behörden und Träger öffentlicher Belange	Schreiben vom	
Feststellungsbeschluss		
Feststellungsbeschluss gemäß § 5 BauGB am		
Dierdorf, den (Bürgermeister)		
Genehmigung		
Genehmigungsvermerk der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 (1) BauGB		
Anordnung der Bekanntmachung		
ortsübliche Bekanntmachung angeordnet am		
Bekanntmachung		
ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB am		
Dierdorf, den (Bürgermeister)		

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)
- Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. I, S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)
- Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl., S. 365), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26.11.2024 (GVBl., S. 365)
- Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 18.03.2021 (BGBl. I, S. 540), zuletzt geändert durch Artikel 13 des Gesetzes vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323)
- Landesgesetz über die Umweltverträglichkeit (LUVPG) vom 22.12.2015 (GVBl., S. 516), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)
- Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) vom 17.05.2013 (BGBl. I, S. 1274), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I, S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323)
- Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG) vom 06.10.2015 (GVBl., S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 26.06.2020 (GVBl., S. 287)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG) vom 31.07.2009 (BGBl. I, S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)
- Landeswassergesetz (LWG) vom 14.07.2015 (GVBl., S. 127), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 09.07.2025 (GVBl., S. 305)
- Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl., S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.12.2024 (GVBl., S. 473, 475)
- Bundeswaldgesetz (BWaldG) vom 02.05.1975 (BGBl. I, S. 1037), zuletzt geändert durch Artikel 112 des Gesetzes vom 10.08.2021 (BGBl. I, S. 3436)
- Landeswaldgesetz (LWaldG) vom 30. 11.2000 (GVBl. S 504), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.2020 (GVBl. S. 98)
- Landessolargesetz (LSolarG) vom 30.09.2021 (GVBl. S. 550), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.11.2023 (GVBl. S. 367)
- Landesklimaschutzgesetz (LKSG) vom 09.07.2025 (GVBl. S. 257)
- Landesbodenschutzgesetz RLP (LBodSchG) vom 25. 07.2005, zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 26. 06.2020 (GVBl. S. 287)

